

«Эксперт РА» отозвал без подтверждения рейтинг компании «Совхоз «Московский+»

Москва, 18 февраля 2019 г.

Рейтинговое агентство «Эксперт РА» отозвало без подтверждения [рейтинг кредитоспособности проектной компании «Совхоз «Московский+»](#) в связи с окончанием срока действия рейтинга и отсутствием информации для применения действующей методологии. Ранее у компании действовал рейтинг ruBB со стабильным прогнозом.

ООО «Совхоз «Московский+» реализует проект строительства жилой недвижимости «Город-парк «Первый Московский» в Новой Москве с общей площадью жилых помещений 1,3 млн кв.м.

По данным отчетности на 31.12.2017 активы ООО «Совхоз «Московский+» находились на уровне 10,7 млрд руб., собственный капитал составил 590 млн руб., выручка по итогам 2017 года составила 545 млн руб.

Контакты для СМИ: pr@raexpert.ru, тел.: +7 (495) 225-34-44.

Кредитный рейтинг ООО «Совхоз «Московский+» был впервые опубликован 18.02.2014.

Предыдущий рейтинговый пресс-релиз по данному объекту рейтинга был опубликован 21.05.2018.

Кредитный рейтинг был ранее присвоен по российской национальной шкале с использованием [методологии присвоения рейтингов кредитоспособности проектным компаниям](#).

Ключевыми источниками информации, использованными ранее в рамках рейтингового анализа, являлись данные Банка России, ООО «Совхоз «Московский+», а также данные АО «Эксперт РА».

Кредитный рейтинг был ранее присвоен в рамках заключенного договора, ООО «Совхоз «Московский+» ранее принимало участие в присвоении рейтинга.

Число участников рейтингового комитета было достаточным для обеспечения кворума. Председатель рейтингового комитета предоставил возможность каждому члену рейтингового комитета высказать свое мнение до начала процедуры голосования.

АО «Эксперт РА» в течение последних 12 месяцев не оказывало ООО «Совхоз «Московский+» дополнительных услуг.

Кредитные рейтинги, присваиваемые АО «Эксперт РА», выражают мнение АО «Эксперт РА» относительно способности рейтингуемого лица (эмитента) исполнять принятые на себя финансовые обязательства и (или) о кредитном риске его отдельных финансовых обязательств и не являются установлением фактов или рекомендацией покупать, держать или продавать те или иные ценные бумаги или активы, принимать инвестиционные решения.

Присваиваемые АО «Эксперт РА» рейтинги отражают всю относящуюся к объекту рейтинга и находящуюся в распоряжении АО «Эксперт РА» информацию, качество и достоверность которой, по мнению АО «Эксперт РА», являются надлежащими.

АО «Эксперт РА» не проводит аудита представленной рейтингуемыми лицами отчетности и иных данных и не несет ответственность за их точность и полноту. АО «Эксперт РА» не несет ответственности в связи с любыми последствиями, интерпретациями, выводами, рекомендациями и иными действиями третьих лиц, прямо или косвенно связанными с рейтингом, совершенными АО «Эксперт РА» рейтинговыми действиями, а также выводами и заключениями, содержащимися в пресс-релизах, выпущенных АО «Эксперт РА», или отсутствием всего перечисленного.

Представленная информация актуальна на дату её публикации. АО «Эксперт РА» вправе вносить изменения в представленную информацию без дополнительного уведомления, если иное не определено договором с контрагентом или требованиями законодательства

РФ. Единственным источником, отражающим актуальное состояние рейтинга, является официальный интернет-сайт АО «Эксперт РА» www.raexpert.ru.