

РАЕХ (Эксперт РА) присвоил кредитный рейтинг долговому инструменту компании «Легенда» (облигациям серии 001P-01) на уровне ruBB+

Москва, 9 августа 2018 г.

Рейтинговое агентство РАЕХ (Эксперт РА) присвоило **кредитный рейтинг долговому инструменту** компании «Легенда», облигационному займу серии 001P-01 на уровне ruBB+.

Параметры выпуска:

Тип ценной бумаги	биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением, размещаемые по открытой подписке
Идентификационный номер выпуска и дата его присвоения	4B02-01-00368-R-001P от 09.07.2018
ISIN	RU000A0ZZCV0
Объем эмиссии	2 млрд руб.
Дата начала размещения	12.07.2018
Дата погашения	08.07.2021

По данному выпуску не предусмотрены возможные корректировки за субординацию, обеспечение и поручительство, в связи с чем агентство устанавливает паритет между текущим рейтингом эмитента ООО «Легенда» (рейтинг ruBB+ от РАЕХ (Эксперт РА)) и облигациями серии 001P-01.

ООО «Легенда» (далее – «компания») является консолидирующей компанией активов Группы Legenda Intelligent Development, осуществляющей строительство жилой недвижимости в Санкт-Петербурге. С 2010 года компания успешно реализовала 3 проекта («Победы 5», «Легенда на Оптиков, 34» и «Легенда на Яхтенной, 24»), на текущий момент в строительстве находятся 6 жилищных комплексов и 2 из них («Легенда Комендантского I очередь» и «Легенда Дальневосточного») - в завершающей фазе

Контакты для СМИ: pr@raexpert.ru, тел.: +7 (495) 225-34-44.

Кредитный рейтинг присвоен облигациям серии 001P-01, ISIN RU000A0ZZCV0 впервые.

Кредитный рейтинг присвоен по российской национальной шкале и является долгосрочным. Пересмотр кредитного рейтинга ожидается не позднее года с даты выпуска настоящего пресс-релиза.

При присвоении кредитного рейтинга применялась методология присвоения кредитных рейтингов долговым инструментам https://raexpert.ru/ratings/debt_inst/method (вступила в силу 10.05.2018).

Присвоенный рейтинг отражает всю существенную информацию в отношении объекта рейтинга, имеющуюся у АО «Эксперт РА», достоверность и качество которой, по мнению АО «Эксперт РА», являются надлежащими. Ключевыми источниками информации, использованными в рамках рейтингового анализа, являлись данные Банка России, ООО «Легенда», а также данные АО «Эксперт РА». Информация, используемая АО «Эксперт РА» в рамках рейтингового анализа, являлась достаточной для применения методологии.

Кредитный рейтинг был присвоен в рамках заключенного договора, ООО «Легенда» принимало участие в присвоении рейтинга.

Число участников рейтингового комитета было достаточным для обеспечения кворума. Ведущий рейтинговый аналитик представил членам рейтингового комитета факторы, влияющие на рейтинг, члены комитета выразили свои мнения и предложения. Председатель рейтингового комитета предоставил возможность каждому члену рейтингового комитета высказать свое мнение до начала процедуры голосования.

АО «Эксперт РА» в течение последних 12 месяцев не оказывало ООО «Легенда» дополнительных услуг.

Кредитные рейтинги, присваиваемые АО «Эксперт РА», выражают мнение АО «Эксперт РА» относительно способности рейтингуемого лица (эмитента) исполнять принятые на себя финансовые обязательства и (или) о кредитном риске его отдельных финансовых обязательств и не являются установлением фактов или рекомендацией покупать, держать или продавать те или иные ценные бумаги или активы, принимать инвестиционные решения.

Присваиваемые АО «Эксперт РА» рейтинги отражают всю относящуюся к объекту рейтинга и находящуюся в распоряжении АО «Эксперт РА» информацию, качество и достоверность которой, по мнению АО «Эксперт РА», являются надлежащими.

АО «Эксперт РА» не проводит аудита представленной рейтингуемыми лицами отчётности и иных данных и не несёт ответственность за их точность и полноту. АО «Эксперт РА» не несет ответственности в связи с любыми последствиями, интерпретациями, выводами, рекомендациями и иными действиями третьих лиц, прямо или косвенно связанными с рейтингом, совершенными АО «Эксперт РА» рейтинговыми действиями, а также выводами и заключениями, содержащимися в пресс-релизах, выпущенных АО «Эксперт РА», или отсутствием всего перечисленного.

Представленная информация актуальна на дату её публикации. АО «Эксперт РА» вправе вносить изменения в представленную информацию без дополнительного уведомления, если иное не определено договором с контрагентом или требованиями законодательства РФ. Единственным источником, отражающим актуальное состояние рейтинга, является официальный интернет-сайт АО «Эксперт РА» www.raexpert.ru.