

<https://raexpert.ru/releases/2016/Dec23d>

РАЕХ (Эксперт РА) отозвал без подтверждения рейтинг Фонда жилья и ипотеки г. Заречного Пензенской области

Москва, 23 декабря 2016 г.

Рейтинговое агентство РАЕХ (Эксперт РА) отозвало без подтверждения [рейтинг качества услуг агента по сопровождению закладных Фонда жилья и ипотеки г. Заречного Пензенской области](#). Ранее у компании действовал рейтинг на уровне В++ «Приемлемый уровень качества услуг».

Решение отозвать рейтинг без подтверждения было связано с прекращением сотрудничества компании с АИЖК по вопросу сопровождения закладных. Вследствие отсутствия данного направления бизнеса, применение методологии присвоения рейтингов качества услуг агента по сопровождению ипотечных закладных стало невозможным.

Фонд жилья и ипотеки города Заречный Пензенской области специализировался на выдаче, рефинансировании и сопровождении ипотечных кредитов и займов по стандартам АИЖК и инвестировании в строительство ипотечных жилых домов с последующей реализацией на территории Пензенской области. По состоянию на 01.10.15 на сопровождении у агента находился портфель ипотечных закладных на общую сумму около 267,6 млн руб.

Контакты для СМИ: pr@raexpert.ru, тел.: (495) 617-0777.

Ранее применяемые рейтинговые методологии: методология присвоения рейтингов качества услуг агента по сопровождению ипотечных закладных http://raexpert.ru/ratings/acc_agent/method. Ключевые источники информации: данные ФЖИ г. Заречного, РАЕХ (Эксперт РА).

Рейтинг качества услуг впервые был присвоен объекту рейтинга 09.01.2013. Предыдущий релиз о рейтинговом действии в отношении объекта рейтинга был опубликован 23.12.2015. Рейтинговый комитет в отношении публикуемого рейтингового действия был проведен 19.12.2016. Рейтинг качества услуг был инициирован объектом рейтинга (с рейтингуемым лицом заключен договор об осуществлении рейтинговых действий), объект рейтинга принимал участие в присвоении рейтинга. Агентство в течение последних 12 месяцев не оказывало рейтингуемому лицу дополнительные (отличные от присвоения и поддержания кредитного рейтинга) услуги. Информация, используемая Агентством, является недостаточной для применения методологии.

Число участников рейтингового комитета было достаточным для обеспечения кворума. Председатель рейтингового комитета предоставил возможность каждому члену рейтингового комитета высказать свое мнение до начала процедуры голосования. Рейтинги выражают мнение АО «Эксперт РА» и не являются установлением фактов или рекомендацией покупать, держать или продавать те или иные ценные бумаги или активы, принимать инвестиционные решения.

Агентство не несет ответственности в связи с любыми последствиями, интерпретациями, выводами, рекомендациями и иными действиями третьих лиц, прямо или косвенно связанными с рейтингом, совершенными Агентством рейтинговыми действиями, а также выводами и заключениями, содержащимися в пресс-релизах, выпущенных Агентством, или отсутствием всего перечисленного. Единственным источником, отражающим актуальное состояние рейтинга, является официальный интернет-сайт Агентства www.raexpert.ru.