

РАЕХ («Эксперт РА») понизил рейтинг кредитоспособности КБ «Унифин» с уровня А до В++ и установил стабильный прогноз

10 июня 2015 г.

Рейтинговое агентство РАЕХ («Эксперт РА») понизило [рейтинг кредитоспособности КБ «Унифин»](#) с уровня А «Высокий уровень кредитоспособности», третий подуровень, до В++ «Удовлетворительный уровень кредитоспособности». Прогноз по рейтингу изменен с негативного на стабильный, что означает высокую вероятность сохранения рейтинга на текущем уровне в среднесрочной перспективе.

Изменение рейтинга, прежде всего, связано со снижением качества кредитного портфеля при сохранении крайне низкого уровня норматива достаточности капитала банка: Н1.0 = 10,5% на 01.05.2015, что негативно оценивается агентством в связи с вероятной отменой регулятивных послаблений. Кроме того, агентство отмечает рост концентрации активных операций на объектах крупного кредитного риска (на 01.01.2015 крупные кредитные риски к активам составили 45,2%, на 01.05.2015 – 61,5%) и рост максимального размера риска на одного заемщика (максимальное значение норматива Н6 за апрель 2015 года составило 24,7%).

КБ «Унифин» ЗАО (г. Москва, рег. номер 2654) специализируется на ипотечном кредитовании физических лиц, кредитовании предприятий малого и среднего бизнеса и привлечении средств от физических и юридических лиц. Банк имеет головной офис и два доп. офиса в г. Москве, доп. офис в г. Одинцово, а также филиал в г. Биробиджане. На 01.05.2015 активы банка по РСБУ составили 10,5 млрд руб. (257-е место в рэнкинге РАЕХ («Эксперта РА»)), размер собственных средств – 1,4 млрд руб., чистая прибыль за 1 квартал 2015-го года – 2,1 млн руб.