

«Эксперт РА» присвоил рейтинг кредитоспособности компании «НТЦ» на уровне А

28 мая 2014 г.

Рейтинговое агентство «Эксперт РА» присвоило [рейтинг кредитоспособности](#) (долгосрочной кредитоспособности) компании «НТЦ» на уровне А (высокий уровень кредитоспособности), третий подуровень. Прогноз по рейтингу «развивающийся», что означает, что в среднесрочной перспективе равновероятно как сохранение рейтинга на текущем уровне, так и его изменение.

«НТЦ» (ООО) специализируется на сдаче в аренду коммерческой недвижимости.

Положительное влияние на уровень рейтинга оказали вероятность поддержки со стороны собственника, умеренно высокий уровень ликвидности (на 31.03.2014 значение коэффициента абсолютной ликвидности составило 0,08, срочной и текущей ликвидности – 8.04), долгосрочность долга (кредит, получаемый компанией для рефинансирования существующего займа, должен быть погашен 28.05.2017). «НТЦ» заключило предварительный договор о сдаче в аренду всех площадей гостинично-делового комплекса «Парк Победы». Заключение окончательного договора может снизить неопределенность в перспективах развития компании, что позволит в дальнейшем изменить прогноз по рейтингу», – отмечает директор по корпоративным рейтингам «Эксперт РА» **Павел Митрофанов**. Кроме того, аналитики Агентства отмечают рост объема активов (за период 31.12.2011-31.03.2014 объем активов увеличился на 30%, за 1 квартал 2014 года – на 15,5%) и отсутствие на 31.03.2014 кредиторской задолженности и просроченной дебиторской задолженности.

К факторам, сдерживающим уровень рейтинговой оценки, были отнесены высокий уровень долговой нагрузки (на 31.03.2014 отношение объема долга к объему собственного капитала составило 96, заемные средства составили 95% от общего объема пассивов), низкий уровень диверсификации долга, убыточность деятельности. Также эксперты выделяют низкие возможности для залога, узкую географию деятельности, низкий уровень планирования. Кроме того, компания характеризуется умеренно высокой долей дебиторской задолженности в структуре активов (17,2% на 31.03.2014) и низким уровнем достаточности капитала.

На 31.03.2014 г. объем активов «НТЦ» находился на уровне 7,7 млрд. руб., объем собственных средств – на уровне 77 млн. руб.