

«Эксперт РА» (РАЕХ) подтвердил кредитный рейтинг компании «Охотный Ряд Делюкс» на уровне А

15 июля 2014 г.

Рейтинговое агентство «Эксперт РА» (РАЕХ) подтвердило [рейтинг кредитоспособности](#) компании **«Охотный Ряд Делюкс»** на уровне А (высокий уровень кредитоспособности), третий подуровень. Прогноз «стабильный», что означает высокую вероятность сохранения рейтинга на текущем уровне в среднесрочной перспективе.

Компания ООО «Охотный Ряд Делюкс» зарегистрирована в г. Москве. Основным направлением ее деятельности являются гостиничные услуги и сдача в аренду собственной недвижимости.

Позитивное влияние на рейтинг компании оказали значительный объем инвестиций в основные средства, высокий уровень достаточности капитала (на 31.03.2014 0,37), высокий уровень ликвидности, высокий уровень и качество страховой защиты. Также положительное влияние на рейтинг оказал умеренно низкий уровень дебиторской задолженности в структуре активов и кредиторской задолженности в структуре пассивов. «ООО «Охотный Ряд Делюкс» владеет гостиницей «Метрополь», обладающей высокой рыночной стоимостью, что повышает финансовую устойчивость компании. Также начало реализации планов по обновлению и модернизации гостиничного комплекса позволит привлечь новых клиентов и повысить рентабельность бизнеса, что положительно повлияет на финансовые показатели компании», - отмечает эксперт по корпоративным рейтингам «Эксперт РА» (РАЕХ) **Юлия Лесина**.

Среди факторов, ограничивающих уровень рейтинговой оценки, были выделены высокий уровень долговой нагрузки (на 31.03.2014 отношение долга к капиталу 21), низкий уровень диверсификации структуры долговых обязательств, высокий уровень валютных рисков и умеренно высокий уровень заложенного имущества (74% активов находится в залоге). Помимо этого аналитики агентства выделили невысокий уровень показателей прибыльности и рентабельности, низкий уровень раскрытия финансовой информации и невысокий уровень диверсификации бизнеса.

На 31.03.2014 активы компании находились на уровне 9,7 млрд. руб. Выручка за 1 кв 2014 года составила 213 млн. руб.