

<https://raexpert.ru/releases/2014/Jul11c>

«Эксперт РА» (RAEX) присвоил кредитный рейтинг компании «Техинвест» на уровне А

11 июля 2014 г.

Рейтинговое агентство «Эксперт РА» (RAEX) присвоило [рейтинг кредитоспособности](#) компании «Техинвест» на уровне А «Высокий уровень кредитоспособности», третий подуровень. Прогноз «стабильный», что означает высокую вероятность сохранения рейтинга на текущем уровне в среднесрочной перспективе.

ООО «Техинвест» зарегистрировано в г. Балашихе. Основными направлениями бизнеса являются строительство жилой недвижимости и инвестиционная деятельность.

Позитивное влияние на рейтинг компании оказали высокий объем инвестиций в основные средства, высокий уровень диверсификации структуры выручки и себестоимости (в 2013 года крупнейшие доли контрагентов составили 47% и 22%, соответственно), умеренно высокая динамика активов и капитала (за 2013 год активы выросли на 33%, капитал - на 65%) и умеренно высокий уровень деловой активности. Аналитики агентства также отмечают умеренно высокий уровень прибыльности и рентабельности (за 2013 год ROA составила 4%, ROS - 3%), низкий уровень валютных рисков и умеренно высокое качество страховой защиты. «Растущий объем бизнеса компании, широкие перспективы строительства жилых комплексов в Подмоскowie, а также значительный объем инвестиций в основные средства (планируемый объем до 2015 года - 36% от активов) оказали положительное влияние на уровень рейтинговой оценки», - комментирует эксперт по корпоративным рейтингам «Эксперт РА» (RAEX) **Юлия Лесина**.

Среди факторов, ограничивающих уровень рейтинговой оценки, были выделены высокий уровень долговой нагрузки (на 31.03.2014 отношение долга к капиталу = 4,6), низкий уровень диверсификации долговых обязательств и низкий уровень достаточности капитала (на 31.03.2014 коэффициент = 0,07) и невысокий уровень ликвидности (на 31.03.2014 показатель абсолютной ликвидности составил 0,08, срочной ликвидности - 0,54, текущей ликвидности - 0,81). Помимо этого аналитики агентства выделили высокий уровень кредиторской задолженности в структуре пассивов (на 31.03.2014 доля составила 39%) и низкий уровень информационной прозрачности.

На 31.03.2014 активы компании находились на уровне 5,2 млрд. руб. Выручка по итогам 1 квартала 2014 года составила 1,2 млрд. руб.