

«Эксперт РА» подтвердил рейтинг кредитоспособности КБ «Унифин» на уровне А

13 февраля 2014 г.

Рейтинговое агентство «Эксперт РА» подтвердило [рейтинг кредитоспособности КБ «Унифин»](#) на уровне А «Высокий уровень кредитоспособности», третий подуровень, прогноз «стабильный». Прогноз «стабильный» означает высокую вероятность сохранения рейтинга на текущем уровне в среднесрочной перспективе.

В качестве ключевых позитивных факторов, влияющих на рейтинг, выделены умеренно консервативная политика резервирования (дельта между расчетным и минимально возможным коэффициентами резервирования на 01.01.2014 составила 5,5 п.п.) и высокий уровень обеспеченности ссудного портфеля (на 01.01.2014 покрытие ссудного портфеля обеспечением с учетом залога ценных бумаг, поручительств и гарантий – 241%). Положительно на кредитоспособность банка влияют высокие показатели рентабельности (за период с 01.10.2012 по 01.10.2013 рентабельность капитала – 23,9%; рентабельность активов – 2,8%) и приемлемая диверсификация привлеченных средств по источникам (на 01.01.2014 доля ключевого источника фондирования – привлеченных средств ЮЛ – в пассивах составила 39,3%).

Основными факторами, оказывающими негативное влияние на рейтинговую оценку, выступили низкий уровень достаточности собственных средств (Н1 на 01.01.2014 = 11,1%, на 01.10.2013 = 10,5%) и высокий уровень ссуд III категорий качества (30,5% на 01.01.2014). «Для повышения достаточности капитала банка акционерами принято решение, в частности, капитализировать 50% прибыли 2013 года», – комментирует **Станислав Волков**, директор по банковским рейтингам «Эксперт РА». Капитализация прибыли расширит для банка возможности по увеличению масштабов бизнеса». Кроме того, давление на рейтинг оказывают недостаточная сбалансированность активов и пассивов на «длинном» горизонте, умеренно высокий уровень концентрации активных операций на объектах крупного кредитного риска (на 01.01.2014 крупные кредитные риски к активам 52,7%) и высокая зависимость пассивной базы от узкой группы контрагентов (на 01.01.2014 доля 10 крупнейших кредиторов в валовых пассивах 36,7%).

КБ «Унифин» (ЗАО) (г. Москва, рег. номер 2654) специализируется на ипотечном кредитовании физических лиц, кредитовании предприятий малого и среднего бизнеса и привлечении средств от физических и юридических лиц. Банк имеет головной офис и два доп. офиса в г. Москве, а также филиал в г. Биробиджане. На 01.01.2014 величина активов банка по РСБУ составила 10,1 млрд. руб. (267-е место по активам в рейтинге «Эксперта РА» на 01.01.2014), размер собственного капитала – 1,29 млрд. руб., прибыль до налогообложения за 9 месяцев 2013 года – 297 млн. руб.