

«Эксперт РА» присвоило рейтинг кредитоспособности компании «Гостиница «Советская» на уровне А

27 ноября 2013 г.

Рейтинговое агентство «Эксперт РА» присвоило [рейтинг кредитоспособности](#) компании «**Гостиница «Советская»**» на уровне А (высокий уровень кредитоспособности), подуровень рейтинга - третий. Прогноз «стабильный», что означает высокую вероятность сохранения рейтинга на прежнем уровне в среднесрочной перспективе.

ОАО «Гостиница «Советская» владеет гостиницей AZIMUT Отель Санкт-Петербург.

Положительное влияние на уровень рейтинга компании оказали высокая достаточность капитала по реальной стоимости актива (0,69 на 30.09.2013), умеренно высокие показатели ликвидности (на 30.09.2013 коэффициент абсолютной ликвидности составил 0,03, коэффициент срочной ликвидности – 2,91), а также высокий уровень диверсификации поставщиков и потребителей (доля крупнейшего контрагента в 2012 году не превышала 25%). «Компания реализует планы по реновации гостиничного комплекса, что позволит привлечь новый поток клиентов и повысить рентабельность бизнеса. Это положительно отразится на финансовых показателях компании», – отмечает руководитель отдела корпоративных и инвестиционных рейтингов «Эксперт РА» **Павел Митрофанов**.

Кроме этого, на рейтинговую оценку позитивно повлияли низкая доля кредиторской задолженности в структуре пассивов (4% на 30.09.2013) и высокое качество страховой защиты (компания застраховала свое имущество и ответственность на 2,1 млрд рублей в страховых компаниях с рейтингом А+ от «Эксперт РА» и выше).

Среди факторов, сдерживающих уровень рейтинговой оценки, аналитики агентства выделяют высокий уровень долговой нагрузки (отношение долга к капиталу на 30.09.2013 составляет 6,6), высокая доля дебиторской задолженности в структуре активов (42% на 30.09.2013) и низкий уровень раскрытия финансовой информации. Кроме того, аналитики агентства отмечают умеренно высокую подверженность валютным рискам, невысокие показатели рентабельности (по итогам 2012 года ROA=0,4%, ROE=3.4%) и невысокие темпы прироста собственных средств (+5% за период с 31.12.2012 по 30.09.2013).

На 30.09.2013 активы ОАО «Гостиница «Советская»» находились на уровне 2,7 млрд рублей, капитал компании составил 342 млн рублей.