

Независимое заключение о соответствии биржевых облигаций серии 001P-01 АО «Банк ДОМ.РФ» и проекта, рефинансируемого за счет средств от их размещения, принципам зеленых облигаций и критериям зеленого финансового инструмента

Содержание

Резюме	1
Об Эмитенте	2
Соответствие принципам зеленых облигаций	3
Использование средств	3
Процедура отбора проектов и прозрачность эмитента на предварительном этапе.....	5
Обособленность учета	6
Раскрытие информации	7
Приложение	8

Резюме

Следуя методологии выражения независимого заключения о соответствии облигаций принципам зеленых облигаций (second party opinion), агентство «Эксперт РА» подтверждает, что планируемый выпуск биржевых облигаций серии 001P-01 АО «Банк ДОМ.РФ» (далее – Облигации) и Проект, рефинансируемый за счет средств от размещения Облигаций, соответствуют принципам зеленых облигаций (GBP) Международной ассоциации рынков капитала (ICMA) (далее – Принципы зеленых облигаций) и критериям зеленого финансового инструмента в соответствии с Постановлением Правительства РФ №1587 от 21.09.2021 «Об утверждении критериев проектов устойчивого (в том числе зеленого) развития в Российской Федерации и требований к системе верификации проектов устойчивого (в том числе зеленого) развития в Российской Федерации» (далее – Таксономия).

Планируемый выпуск Облигаций полностью соответствует базовым критериям принципов зеленых облигаций, а именно:

- использование средств;
- процедура отбора проектов и прозрачность эмитента на предварительном этапе;
- обособленность учета;
- раскрытие информации.

Контакты для СМИ

+7 (495) 225-34-44
(доб. 1706, 1650)
+7 (495) 225-23-54
(доб. 1706, 1650)
pr@raexpert.ru

АО «Эксперт РА»

Москва, ул. Николоямская, дом 13, строение 2
+7 (495) 225-34-44
+7 (495) 225-23-54
info@raexpert.ru

© 2023 АО «Эксперт РА». Все материалы и публикации Агентства, размещенные на сайте Агентства либо в любом другом источнике размещения и вне зависимости от формата публикации информации, являются интеллектуальной собственностью АО «Эксперт РА» (кроме случаев, когда прямо указано другое авторство) и охраняются законом.

Представленная информация предназначена для использования исключительно в ознакомительных целях.

Никакие из материалов, размещенные на сайте Агентства либо в любом другом источнике размещения информации, не должны копироваться, воспроизводиться, периздаваться, использоваться, размещаться, передаваться или распространяться любым способом и в любой форме без предварительного письменного согласия со стороны Агентства и ссылки на источник. Использование информации в нарушение указанных требований запрещено.

Агентство не несет ответственности за перепечатку материалов Агентства третьими лицами, в том числе за искажения, несоответствия и интерпретации таких материалов.

Рейтинговые оценки, обзоры, исследования и иные публикации, размещенные на сайте Агентства либо в любом другом источнике размещения и вне зависимости от формата публикации информации, выражают мнение АО «Эксперт РА» и не являются установлением фактов или рекомендаций покупать, держать или продавать те или иные ценные бумаги или активы, принимать инвестиционные решения. Агентство не принимает на себя никакой ответственности в связи с любыми последствиями, интерпретациями, выводами, рекомендациями и иными действиями, прямо или косвенно связанными с рейтинговой оценкой, совершенными Агентством рейтинговыми действиями, а также выводами и заключениями, содержащимися в рейтинговом отчете и пресс-релизах, исследованиях, обзорах и иных публикациях, выпущенных Агентством, или отсутствием всего перечисленного.

Агентство не несет ответственности и не имеет прямых или косвенных обязательств в связи с любыми возможными или возникшими потерями или убытками любого характера, связанными с содержанием сайта и с использованием материалов и информации, размещенных в любом другом источнике размещения и вне зависимости от формата публикации информации, в том числе прямо или косвенно связанных с рейтинговой оценкой, независимо от того, что именно привело к потерям или убыткам.

Никакие материалы, отчеты, исследования, информация или разъяснения, размещенные на сайте Агентства либо в любом другом источнике размещения и вне зависимости от формата публикации информации, не могут в каком бы то ни было отношении служить заменой иных проверок и процедур, которые должны быть выполнены при принятии решений, равно как и заменять суждения, которые должны быть выработаны относительно вопросов, представляющих интерес для пользователей. Никто не должен действовать на основании таких материалов, отчетов, исследований, информации или разъяснений, которые могут предоставляться Агентством в связи с ознакомлением с указанными материалами, отчетами, исследованиями, информацией, разъяснениями в каких бы то ни было целях.

На сайте Агентства могут быть предоставлены ссылки на сайты третьих лиц. Они предоставляются исключительно для удобства посетителей сайта. В случае перехода по этим ссылкам, Вы покидаете сайт Агентства. АО «Эксперт РА» не просматривает сайты третьих лиц, не несет ответственности за эти сайты и любую информацию, представленную на этих сайтах, не контролирует и не отвечает за материалы и информацию, содержащуюся на сайтах третьих лиц, в том числе не отвечает за их достоверность.

Единственным источником, отражающим реальное состояние рейтинговой оценки, является официальный сайт АО «Эксперт РА» www.raexpert.ru.

АО «Эксперт РА» оставляет за собой право вносить изменения в информационные материалы сайта в любой момент и без уведомления третьих лиц. При этом Агентство не несет никаких обязательств по обновлению сайта и материалов, представленных на сайте.

Также планируемый выпуск соответствует критериям Таксономии, а именно:

- выполнение критериев зеленых проектов;
- выполнение критериев зеленого финансового инструмента;
- выполнение требований Положения Банка России от 19.12.2019 N 706-П «О стандартах эмиссии ценных бумаг» об идентификации облигаций в качестве «зеленых облигаций», в т.ч. соответствие проекта международно признанным принципам и стандартам в сфере экологии и «зеленого» финансирования.

Для формирования независимого заключения АО «Банк ДОМ.РФ» (далее – Эмитент, Банк) предоставило всю необходимую информацию. В ходе работы Агентство не выявило признаков недостоверности в представленных материалах.

Банком представлены документы, устанавливающие подходы Эмитента к оценке и отбору проектов, одобрению финансирования, управлению средствами, подготовке и публикации отчетности в рамках «зеленого» финансирования.

Параметры выпуска:

Тип ценной бумаги	биржевые зеленые облигации серии 001P-01
Регистрационный номер выпуска и дата его регистрации	на дату публикации не определен
Объем эмиссии	10-15 млрд руб.
Дата начала размещения	на дату публикации не определена
Дата погашения	на дату публикации не определена

Об Эмитенте

АО «Банк ДОМ.РФ» является уполномоченным банком в сфере жилищного строительства, реализующим стратегию, направленную на выполнение задач материнской компании – единого института развития в жилищной сфере АО «ДОМ.РФ» (далее – ДОМ.РФ) посредством ипотечного жилищного кредитования и проектного финансирования застройщиков. Головной офис и 9 дополнительных офисов Банка расположены в г. Москве, также Банк представлен 24 дополнительными офисами в крупнейших городах РФ.

АО «ДОМ.РФ» является единым институтом развития в жилищной сфере и осуществляет свою деятельность в целях содействия проведению государственной жилищной политики, развитию жилищной сферы, повышению доступности жилья и созданию комфортных условий для проживания граждан Российской Федерации, формированию благоприятной среды жизнедеятельности человека и общества, а также повышению эффективности управления в жилищной сфере. Деятельность ДОМ.РФ и Банка регулируется Федеральным законом от 13.07.2015 № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Деятельность Банка в области устойчивого развития регламентируется Политикой АО «ДОМ.РФ» в области устойчивого развития, определяющей принципы и направления деятельности в сфере устойчивого развития. Положения Политики распространяются на все подразделения и дочерние организации ДОМ.РФ, в том числе на Эмитента.

Деятельность ДОМ.РФ в области устойчивого развития способствует достижению международных и национальных целей, определенных следующими документами:

- Парижское соглашение, принятое 12.12.2015 г. на 21-й сессии Конференции Сторон

Рамочной конвенции ООН об изменении климата;

- Цели устойчивого развития ООН и в особенности № 11 «Устойчивые города и населенные пункты», № 7 «Недорогостоящая и чистая энергия», № 8 «Достойная работа и экономический рост» и №13 «Борьба с изменением климата»;
- Национальные цели развития Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2020 №474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года»;
- Стратегия социально-экономического развития Российской Федерации с низким уровнем выбросов парниковых газов до 2050 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 29.10.2021 № 3052-р;
- Основные направления устойчивого (в том числе зеленого) развития Российской Федерации, утвержденные Распоряжением Правительства Российской Федерации от 14.04.2021 №1912-р;
- Национальный проект «Жилье и городская среда», предусматривающий ввод 120 млн кв. м жилья ежегодно к 2030 году;
- Приоритетные цели и задачи ДОМ.РФ в области устойчивого развития, которые закреплены в Политике ДОМ.РФ в области устойчивого развития, утвержденной 11.03.2022 Правлением АО «ДОМ.РФ»;
- Стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.10.2022 №3268-р.

Соответствие принципам зеленых облигаций и критериям зеленого финансового инструмента

Использование средств

Эмитент утвердил Концепцию зеленых облигаций АО «Банк ДОМ.РФ» (далее – Концепция зеленых облигаций), в которой описываются порядок и критерии отбора допустимых для финансирования или рефинансирования проектов за счет средств от размещения зеленых облигаций. Концепция зеленых облигаций написана Эмитентом в соответствии с Принципами зеленых облигаций и Таксономией. Согласно Концепции зеленых облигаций, средства, которые будут получены от размещения зеленых облигаций, будут направлены на финансирование выдач или рефинансирование кредитного портфеля в рамках проектного финансирования, направленного на реализацию зеленых (в том числе энергоэффективных) проектов в жилищном строительстве, соответствующих критериям, целям и направлениям проектов устойчивого (в том числе зеленого) развития, утвержденным Таксономией, и категориям допустимых зеленых проектов Принципов зеленых облигаций.

Средства, которые будут получены от размещения зеленых облигаций АО «Банк ДОМ.РФ», в соответствии с Концепцией зеленых облигаций, могут быть направлены исключительно на финансирование или рефинансирование кредитов, предоставленных юридическим лицам (застройщикам) на строительство следующих категорий жилых зданий:

1. Зеленые здания, соответствующие национальному стандарту Российской Федерации ГОСТ Р 70346-2022 «Зеленые» стандарты. Здания многоквартирные жилые «зеленые». Методика оценки и критерии проектирования, строительства и эксплуатации», а также иным национальным зеленым стандартам; или

2. Энергоэффективные здания: здания с классом энергоэффективности не ниже «очень высокого»: А, А+ или А++.

В рамках рассматриваемого выпуска Облигаций Банк планирует рефинансировать портфель кредитов в рамках проектного финансирования. Кредиты выданы застройщикам с целью реализации проекта строительства 54 энергоэффективных жилых зданий с классами энергоэффективности не ниже «очень высокого»: А, А+ или А++ (ранее и далее – Проект). Совокупный остаток ссудной задолженности по портфелю кредитов проектного финансирования, выданных в целях реализации Проекта, по состоянию на 25.01.2023 г. оценивается в 20 167,2 млн руб. Данный Проект соответствует критериям, целям и направлениям проектов устойчивого (в том числе зеленого) развития, утвержденным Таксономией, а именно направлению 3.2.2 «Эффективное теплоснабжение и кондиционирование» Таксономии, а также соответствует категории «Энергоэффективность» допустимых зеленых проектов из Принципов зеленых облигаций и несет дополнительный положительный экологический эффект, измеримый количественными и качественными характеристиками.

Агентство провело сплошную проверку классов энергоэффективности 54 жилых зданий, включенных в Проект, которые, по состоянию на дату настоящего отчета, находятся на стадии строительства и не были введены в эксплуатацию. С целью проверки Агентство сравнило информацию, предоставленную Эмитентом, с данными проектных деклараций для соответствующих зданий, которые содержатся в Единой информационной системе жилищного строительства (<https://наш.дом.рф>, далее – ЕИСЖС), оператором которой выступает ДОМ.РФ, на основании ФЗ от 30.12.2004 № 214-ФЗ¹. Дополнительно Агентство провело выборочную проверку соответствия данных о классе энергоэффективности зданий, содержащихся в ЕИСЖС с данными, содержащимися в проектных декларациях соответствующих зданий. Агентство не обнаружило каких-либо расхождений по результатам сравнения.

Проект характеризуется следующими показателями экологического эффекта:

Класс энергетической эффективности зданий	Количество жилых зданий, шт.	Средняя об-щая жилая площадь, кв. м	Остаток ссудной задолженности рефинансируемых кредитов проектного финансирования за 25.01.2023 г., млн руб.	Средне-взвешенное базовое потребление энергетических ресурсов за год, кВт·ч/ кв. м	Средне-взвешенная экономия энергетических ресурсов от базового уровня за год, кВт·ч/ кв. м	Совокупная экономия энергетических ресурсов от базового уровня за год, МВт·ч ²
А (очень высокий)	11	12 815	6 559,2	260	104	14 660
А+ (высочайший)	23	14 073	11 013,1	267	133	43 204
А++ (наивысший)	20	6 742	2 595,0	255	153	20 616
ИТОГО	54	11 210	20 167,3	261	130	78 480

Наиболее ранний кредитный договор, задолженность по которому планируется рефинансировать за счет выпуска Облигаций, был заключен 08.05.2020 г.

¹ Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

² Экономия энергетических ресурсов рассчитана на основании Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.06.2016 года № 399/пр «Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов», исходя из базового уровня удельного годового расхода энергетических ресурсов в многоквартирном доме, отражающий минимальный суммарный удельный годовой расход тепловой энергии на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение и электроэнергии на общедомовые нужды, многоквартирных жилых домов, а также исходя из значений градусо-суток отопительного периода для регионов строительства зданий, приведенных в Приказе Минэкономразвития России от 15.07.2020 № 425 «Об утверждении методических рекомендации по определению в сопоставимых условиях целевого уровня снижения государственными (муниципальными) учреждениями суммарного объема потребляемых ими дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема потребляемой ими воды» и консервативных предположений по этажности строящихся зданий.

Строительство энергоэффективных жилых зданий позволяет снизить негативное воздействие на окружающую среду, способствует эффективному потреблению ресурсов, сокращению выбросов парниковых газов. Совокупная минимальная экономия энергетических ресурсов на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение, а также электроэнергии на общедомовые нужды составит около 50% (до 78,9 тыс. МВт*ч и 49,1 тыс. т CO₂ в год) по сравнению с минимальным базовым уровнем удельного годового расхода энергетических ресурсов в многоквартирном доме, рассчитанным на основании Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.06.2016 года № 399/пр «Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов».

Привлеченные в рамках размещения Облигаций средства будут направлены на рефинансирование портфеля кредитов в рамках Проекта, соответствующего направлению Таксономии 3.2.2 «Эффективное теплоснабжение и кондиционирование», а также категории «Энергоэффективность» допустимых зеленых проектов Принципов зеленых облигаций.

Таким образом, целями Проекта Эмитента является эффективное потребление ресурсов, повышение энергоэффективности, сокращение выбросов парниковых газов и сохранность окружающей среды, что соответствует Принципам зеленых облигаций и Таксономии.

Условия эмиссии Облигаций не предполагают наступление последствий в случае нарушения Эмитентом условий о целевом использовании денежных средств, в том числе не предусмотрено право владельцев Облигаций требовать досрочного погашения в случае нецелевого использования средств. При этом, в случае выявления нарушений Таксономии и Принципов зеленых облигаций, агентство «Эксперт РА» вправе отозвать заключение о соответствии Облигаций серии 001P-01 АО «Банк ДОМ.РФ» и Проекта, рефинансируемого за счет средств от размещения Облигаций, принципам зеленых облигаций и критериям зеленого финансового инструмента. В случае, если Облигации включены в Сектор устойчивого развития ПАО Московская Биржа, отзыв агентством заключения может повлечь исключение Облигаций из данного сектора.

Агентство «Эксперт РА» подтверждает соответствие указанного выпуска Облигаций требованиям Положения Банка России от 19.12.2019 №706-П «О стандартах эмиссии ценных бумаг» (далее – Положение №706-П), предъявляемым Положением №706-П для идентификации Облигаций в качестве «зеленых облигаций».

Эмитент несет ответственность за достижение целевых экологических показателей заявленного Проекта и соблюдение российского законодательства в части регулирования подготовки и размещения зеленых облигаций.

Агентство также подтверждает, что заявленный Проект соответствует Принципам зеленых облигаций и Таксономии, что позволяет признать Облигации в качестве зеленого финансового инструмента в соответствии с Таксономией.

Процедура отбора проектов и транспарентность эмитента на предварительном этапе

Процесс отбора кредитов, выданных в рамках проектного финансирования жилищного строительства, на рефинансирование которых будут направлены денежные средства от размещения Облигаций, был произведен в соответствии с Концепцией зеленых облигаций. Концепция зеленых облигаций написана Эмитентом в соответствии с Принципами зеленых облигаций и Таксономией.

В соответствии с положениями ФЗ от 30.12.2004 № 214-ФЗ ДОМ.РФ является оператором ЕИСЖС, в которой размещается и регулярно актуализируется полная информация о рынке жилищного строительства.

Информация о классе энергоэффективности здания, на строительство которого выдан кредит проектного финансирования, указывается в пункте 9.2.24 проектной декларации, которая в обязательном порядке и в публичном доступе размещается в ЕИСЖС. Форма проектной декларации утверждена Приказом Минстроя России от 04.04.2022 № 239/пр «Об утверждении формы проектной декларации».

Все поля проектной декларации являются обязательными для заполнения застройщиком. Ответственность за качество предоставляемой информации несет застройщик. Контроль за качеством заполнения проектной декларации застройщиком осуществляют уполномоченные органы исполнительной власти и местного самоуправления согласно законодательству.

Таким образом, информация в ЕИСЖС позволяет достоверно установить факт отнесения жилых зданий, на строительство которых были выданы кредиты проектного финансирования, к проектам устойчивого развития в соответствии с категорией «Энергоэффективные здания: класс энергоэффективности А, А+ или А++» Концепции зеленых облигаций, что подтверждается информацией, отраженной в проектной декларации. Проекты отобраны Эмитентом из портфеля проектного финансирования Банка также на основе данных ЕИСЖС.

Процедура отбора Проекта и прозрачность эмитента отвечает Принципам зеленых облигаций и Таксономии, а также Концепции зеленых облигаций.

Обособленность учета

Привлеченные в рамках размещения Облигаций средства будут направлены исключительно на рефинансирование портфеля кредитов в рамках проектного финансирования, направленного на строительство энергоэффективных жилых зданий с классами энергоэффективности не ниже «очень высокого»: А, А+ или А++.

В соответствии с Концепцией зеленых облигаций выпущенные зеленые облигации, а также иные облигации устойчивого развития будут учитываться в специальном реестре, в котором будет содержаться информация о финансируемых или рефинансируемых проектах устойчивого развития с целью учета расходования средств, привлеченных в рамках размещения облигаций устойчивого развития. Все проекты жилищного строительства, финансируемые посредством зеленых облигаций Банка, маркируются и отслеживаются во внутренних информационных системах Банка.

Эмитент заявил о намерении поддерживать совокупный остаток ссудной задолженности по Проекту не меньше совокупной номинальной стоимости Облигаций, находящихся в обращении. В случае, если до погашения Облигаций общая номинальная стоимость Облигаций превысит общий размер рефинансирования портфеля кредитов в рамках проектного финансирования, выданных застройщикам с целью реализации Проекта, а также при досрочном и полном погашении данных рефинансируемых кредитов и/или при переводе данных рефинансируемых кредитов в категорию проблемных, в том числе в случае, если здания, составляющие проект, не будут достроены, все высвободившиеся средства будут направлены на рефинансирование иных кредитов в рамках проектного финансирования, выданных для целей строительства энергоэффективных жилых

зданий с классами энергоэффективности не ниже «очень высокого»: А, А+ или А++, соответствующих критериям Таксономии и Принципам зеленых облигаций. Информация о включении новых кредитов в Проект будет раскрыта в отчете об использовании денежных средств и подлежит независимой оценке соответствия Принципам зеленых облигаций и Таксономии. Временно свободные денежные средства размещаются в номинированные в российских рублях инструменты управления ликвидностью в соответствии с внутренними регламентами Эмитента.

Таким образом, система учета привлеченных денежных средств от размещения Облигаций отвечает Принципам зеленых облигаций и Таксономии.

Раскрытие информации

В Концепции зеленых облигаций Эмитента описан процесс раскрытия информации о порядке расходования денежных средств, полученных от размещения Облигаций. Эмитент обязуется раскрыть на странице в сети Интернет:

<https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=3196> в срок, установленный Решением о выпуске, отчет об использовании денежных средств, полученных от размещения Облигаций, за каждый отчетный год, начиная с отчетного года, в котором началось размещение Облигаций, и заканчивая отчетным годом, в котором денежные средства, полученные от размещения Облигаций, были в полном объеме направлены на рефинансирование Проекта (ранее и далее – Отчет об использовании денежных средств).

Отчет об использовании денежных средств, полученных от размещения Облигаций, будет верифицирован на соответствие Принципам зеленых облигаций и Таксономии не позднее трех месяцев с даты его подписания Эмитентом.

Раскрытие информации отвечает Принципам зеленых облигаций и Таксономии.

Приложение

Список документов, использованных для формирования заключения:

1. Концепция зеленых облигаций АО «Банк ДОМ.РФ»
2. Выписка из протокола заседания Правления АО «Банк ДОМ.РФ» №29/22 от 13.10.2022 об утверждении Концепции зеленых облигаций АО «Банк ДОМ.РФ»
3. Методология выражения независимого заключения о соответствии облигаций принципам зеленых облигаций (second party opinion)
https://raexpert.ru/ratings/methods/method_bond_pzo_oct2022.pdf
4. Принципы зеленых облигаций (GBP) Международной ассоциации рынков капитала (ICMA)
https://www.icmagroup.org/assets/documents/Sustainable-finance/2022-updates/Green-Bond-Principles_June-2022-280622.pdf
5. Постановление Правительства РФ от 21.09.2021 N 1587 «Об утверждении критериев проектов устойчивого (в том числе зеленого) развития в Российской Федерации и требований к системе верификации проектов устойчивого (в том числе зеленого) развития в Российской Федерации»
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_396203/
6. Положение Банка России от 19.12.2019 N 706-П «О стандартах эмиссии ценных бумаг» (Зарегистрировано в Минюсте России 21.04.2020 N 58158)
http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_344933/
7. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.06.2016 года N399/пр «Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов»
<https://docs.cntd.ru/document/420369798>
8. Приказ Минэкономразвития России от 15.07.2020 N425 «Об утверждении методических рекомендаций по определению в сопоставимых условиях целевого уровня снижения государственными (муниципальными) учреждениями суммарного объема потребляемых ими дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема потребляемой ими воды»
<https://docs.cntd.ru/document/565341135>
9. ГОСТ Р 70346-2022. «Зеленые» стандарты. Здания многоквартирные жилые «зеленые». Методика оценки и критерии проектирования, строительства и эксплуатации» (утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 9 сентября 2022 г. N 900-ст)
<https://docs.cntd.ru/document/1200193111>
10. Проект решения о выпуске ценных бумаг серии 001P-01

Рейтинги, которым доверяют

Крупнейшее российское рейтинговое агентство

Кредитное рейтинговое агентство «Эксперт РА» основано в 1997 году и на сегодняшний день является старейшим и крупнейшим в России.

Включено в реестр кредитных рейтинговых агентств Банка России

Рейтинги агентства используют Банк России, Министерство финансов, Министерство экономического развития, Московская биржа, а также сотни компаний и органов власти при проведении конкурсов и тендеров.

Лидер российского рынка рейтинговых услуг

Агентством поддерживается более 800 кредитных рейтингов. Мы прочно занимаем лидирующие позиции по рейтингам кредитных организаций, страховых компаний, компаний финансового и нефинансового секторов.

Наши контакты

АО «Эксперт РА»
г. Москва, ул. Николаямская, д. 13, стр. 2
+7 (495) 225 34 44

www.raexpert.ru



Следите за нашими
новостями в Telegram
[@expert_ra](https://t.me/expert_ra)

По вопросам получения рейтинга

Роман Ерофеев,
коммерческий
директор –
член правления
erofeev@raexpert.ru

По вопросам рейтинговой деятельности

Александр Сараев,
заместитель генерального
директора – директор
по рейтинговой деятельности
saraev.a@raexpert.ru

По вопросам информационного сотрудничества

Сергей Михеев,
руководитель
отдела по связям
с общественностью
mikheev@raexpert.ru

© 2023 АО «Эксперт РА». Все материалы и публикации Агентства, размещенные на сайте Агентства либо в любом другом источнике размещения и вне зависимости от формата публикации информации, являются интеллектуальной собственностью АО «Эксперт РА» (кроме случаев, когда прямо указано другое авторство) и охраняются законом.

Представленная информация предназначена для использования исключительно в ознакомительных целях.

Никакие материалы, размещенные на сайте Агентства либо в любом другом источнике размещения и вне зависимости от формата публикации информации, не должны копироваться, воспроизводиться, переиздаваться, использоваться, размещаться, передаваться или распространяться любым способом и в любой форме без предварительного письменного согласия со стороны Агентства и ссылки на источник. Использование информации в нарушение указанных требований запрещено.

Агентство не несет ответственности за перепечатку материалов Агентства третьими лицами, в том числе за искажения, несоответствия и интерпретации таких материалов.

Рейтинговые оценки, обзоры, исследования и иные публикации, размещенные на сайте Агентства либо в любом другом источнике размещения и вне зависимости от формата публикации информации, выражают мнение АО «Эксперт РА» и не являются установлением фактов или рекомендаций покупать, держать или продавать те или иные ценные бумаги или активы, принимать инвестиционные решения. Агентство не принимает на себя никакой ответственности в связи с любыми последствиями, интерпретациями, выводами, рекомендациями и иными действиями, прямо или косвенно связанными с рейтинговой оценкой, совершенными Агентством рейтинговыми действиями, а также выводами и заключениями, содержащимися в рейтинговом отчете и пресс-релизах, исследованиях, обзорах и иных публикациях, выпущенных Агентством, или отсутствием всего перечисленного.

Агентство не несет ответственности и не имеет прямых или косвенных обязательств в связи с любыми возможными или возникшими потерями или убытками любого характера, связанными с содержанием сайта и с использованием материалов и информации, размещенных в любом другом источнике размещения и вне зависимости от формата публикации информации, в том числе прямо или косвенно связанных с рейтинговой оценкой, независимо от того, что именно привело к потерям или убыткам.

Никакие материалы, отчеты, исследования, информация или разъяснения, размещенные на сайте Агентства либо в любом другом источнике размещения и вне зависимости от формата публикации информации, не могут в каком бы то ни было отношении служить заменой иных проверок и процедур, которые должны быть выполнены при принятии решений, равно как и заменять суждения, которые должны быть выработаны относительно вопросов, представляющих интерес для пользователей. Никто не должен действовать на основании таких материалов, отчетов, исследований, информации или разъяснений, которые могут предоставляться Агентством в связи с ознакомлением с указанными материалами, отчетами, исследованиями, информацией, разъяснениями в каких бы то ни было целях.

На сайте Агентства могут быть предоставлены ссылки на сайты третьих лиц. Они предоставляются исключительно для удобства посетителей сайта. В случае перехода по этим ссылкам, Вы покидаете сайт Агентства. АО «Эксперт РА» не просматривает сайты третьих лиц, не несет ответственности за эти сайты и любую информацию, представленную на этих сайтах, не контролирует и не отвечает за материалы и информацию, содержащихся на сайтах третьих лиц, в том числе не отвечает за их достоверность.

Единственным источником, отражающим реальное состояние рейтинговой оценки, является официальный сайт АО «Эксперт РА» www.raexpert.ru.

АО «Эксперт РА» оставляет за собой право вносить изменения в информационные материалы сайта в любой момент и без уведомления третьих лиц. При этом Агентство не несет никаких обязательств по обновлению сайта и материалов, представленных на сайте.